



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCÓPOLIS**  
Av. Presidente Kennedy, n.º 67, Centro – Franciscópolis/MG  
CNPJ: 01.613.394/0001-16

**LEI Nº 502/2025**

*“Dispõe sobre ampliação do perímetro urbano municipal, instituindo-se área de expansão urbana no Município de Franciscópolis/MG e, dá outras providências”.*

**A Câmara Municipal de Franciscópolis/MG, por seus representantes aprova e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:**

**Art. 1º** Fica ampliado o perímetro urbano do Município de Franciscópolis/MG passando a alcançar a delimitação do Loteamento Residencial Alvorada, zona rural deste Município, conforme levantamento perimetral demarcatório e memoriais descritivos anexos.

§1º A ampliação do perímetro urbano a que se refere o caput do Art. 1º desta Lei, inicia-se formando um perímetro conforme descrição indicada pelas coordenadas referenciadas ao DATUM SIRGAS 2000 e meridiano central MC 39ºW, seguindo ponto a ponto a descrição do Memorial Descrito específico para contornar o perímetro de 571,48m (quinhentos e setenta e um metros e quarenta e oito centímetros).

§2º A descrição do perímetro do Loteamento Residencial Alvorada:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 8011491.952 m** e **E 816630.525 m**, ; deste, segue confrontando com José Antônio de Souza, CPF: 370.796.036-68; com os seguintes azimutes e distâncias: 6°51'19" e 61.23 m até o vértice **V2**, de coordenadas **N 8011552.747 m** e **E 816637.834 m**; deste, segue confrontando com José Antônio de Souza, CPF: 370.796.036-68; com os seguintes azimutes e distâncias: 7°07'17" e 54.95 m até o vértice **V3**, de coordenadas **N 8011607.278 m** e **E 816644.647 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 6°59'48" e 42.71 m até o vértice **V4**, de coordenadas **N 8011649.673 m** e **E 816649.850 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 7°32'21" e 35.36 m até o vértice **V5**, de coordenadas **N 8011684.727 m** e **E 816654.489 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 106°32'51" e 29.59 m até o vértice **V6**, de coordenadas **N 8011676.299 m** e **E 816682.854 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 105°17'03" e 22.93 m até o vértice **V7**, de coordenadas **N 8011670.254 m** e **E 816704.975 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 109°15'29" e 10.65 m até o vértice **V8**, de coordenadas **N 8011666.740 m** e **E 816715.033 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 185°26'10" e 1.27 m até o vértice **V9**, de coordenadas **N 8011665.479 m** e **E 816714.913 m**; deste, segue confrontando com Lotes



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCÓPOLIS**  
Av. Presidente Kennedy, n.º 67, Centro – Franciscópolis/MG  
CNPJ: 01.613.394/0001-16

Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 113°32'37" e 11.39 m até o vértice **V10**, de coordenadas **N 8011660.931 m** e **E 816725.351 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 115°21'57" e 18.48 m até o vértice **V11**, de coordenadas **N 8011653.013 m** e **E 816742.052 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: 115°03'44" e 38.18 m até o vértice **V12**, de coordenadas **N 8011636.839 m** e **E 816776.639 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 195°31'56" e 13.15 m até o vértice **V13**, de coordenadas **N 8011624.174 m** e **E 816773.119 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 195°44'39" e 47.22 m até o vértice **V14**, de coordenadas **N 8011578.725 m** e **E 816760.306 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 196°05'15" e 73.94 m até o vértice **V15**, de coordenadas **N 8011507.685 m** e **E 816739.818 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 261°42'36" e 53.37 m até o vértice **V16**, de coordenadas **N 8011499.990 m** e **E 816687.006 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 262°12'32" e 44.66 m até o vértice **V17**, de coordenadas **N 8011493.936 m** e **E 816642.759 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: 260°47'19" e 12.39 m até o vértice **V1**, de coordenadas **N 8011491.952 m** e **E 816630.525 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 39º W** encontra-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

**Art. 2º** A descrição da área que se pretende seja considerada de expansão urbana municipal, indicada no *caput* do Art. 1º desta Lei, está de acordo com o Mapa e Memorial Descrito anexos, que fazem parte integrante da presente Lei.

**Art. 3º** Fica ainda ampliado o perímetro urbano do Município de Franciscópolis/MG, para incluir a gleba de perímetro de 571,45 m (quinhentos e setenta e um metros e quarenta e cinco centímetros) e área de 6.517,00 m<sup>2</sup> (seis mil, quinhentos e dezessete metros quadrados), conforme levantamento perimetral e memorial descritivo anexos.

§1º - A ampliação do perímetro urbano a que se refere o *caput* do Art. 3º desta Lei, inicia-se formando um perímetro conforme descrição indicada pelas coordenadas referenciadas ao DATUM SIRGAS 2000 e meridiano central MC 39ºW, seguindo ponto a ponto a descrição do Memorial Descrito específico para contornar o perímetro de 571,45m.

§2º A descrição do perímetro do lote a que se refere o Art. 3º, *caput*, é o que consta abaixo:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCÓPOLIS**  
Av. Presidente Kennedy, n.º 67, Centro – Franciscópolis/MG  
CNPJ: 01.613.394/0001-16

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V12**, de coordenadas **N 8011636.839 m** e **E 816776.639 m**; deste, segue confrontando com Lotes Urbanos; com os seguintes azimutes e distâncias: **105°41'53"** e **25.00 m** até o vértice **V13**, de coordenadas **N 8011630.075 m** e **E 816800.707 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **195°41'53"** e **60.45 m** até o vértice **V14**, de coordenadas **N 8011571.879 m** e **E 816784.351 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **196°05'15"** e **90.14 m** até o vértice **V15**, de coordenadas **N 8011485.270 m** e **E 816759.373 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **261°42'36"** e **69.60 m** até o vértice **V16**, de coordenadas **N 8011475.236 m** e **E 816690.503 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **262°12'32"** e **44.46 m** até o vértice **V17**, de coordenadas **N 8011469.209 m** e **E 816646.455 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **260°47'19"** e **12.08 m** até o vértice **V18**, de coordenadas **N 8011467.274 m** e **E 816634.527 m**; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Franciscópolis, CNPJ: 01.613.394/0001-16; com os seguintes azimutes e distâncias: **350°47'19"** e **25.00 m** até o vértice **V1**, de coordenadas **N 8011491.952 m** e **E 816630.525 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **80°47'19"** e **12.39 m** até o vértice **V19**, de coordenadas **N 8011493.936 m** e **E 816642.759 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **82°12'32"** e **44.66 m** até o vértice **V20**, de coordenadas **N 8011499.990 m** e **E 816687.006 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **81°42'36"** e **53.37 m** até o vértice **V21**, de coordenadas **N 8011507.685 m** e **E 816739.818 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **16°05'15"** e **73.94 m** até o vértice **V22**, de coordenadas **N 8011578.725 m** e **E 816760.306 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **15°44'39"** e **47.22 m** até o vértice **V23**, de coordenadas **N 8011624.174 m** e **E 816773.119 m**; deste, segue confrontando com Rua "B"; com os seguintes azimutes e distâncias: **15°31'56"** e **13.15 m** até o vértice **V12**, de coordenadas **N 8011636.839 m** e **E 816776.639 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 390 W** encontra-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. **Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Franciscópolis/MG, 18 de dezembro de 2025.

Publicado no quadro de avisos da  
Prefeitura Municipal

Período de 18/12/2025 à

18/01/2026.

Lei Municipal 399/2021 de 23/04/2021.

  
**NILTON DOS SANTOS COIMBRA**  
Prefeito Municipal